

## Inbreng Winkeliersvereniging Bilthoven Centrum tbv workshop

### Verkeer en bereikbaarheid – vanuit winkeliersvereniging

- Ontsluiting van het centrum moet **veiliger** voor alle vervoersmiddelen
- **Verbeteren entree naar het centrum** vanaf het station, aantrekkelijker maken voor fietsers en voetgangers, nu loop je tegen een plaat aan en moet je tot aan de rotonde fietsen daardoor staan er onveilige situaties
- Rekening houden met **elektrische fietsen** en snelheid van fietsers en wat dat doet met voetgangers, krijg je zelfde gevaar als auto's en fietsers stoppen niet voor voetgangers, belangrijk aandachtspunt als het fietsverkeer gaat stimuleren
- **Scheiding van voetgangers gebieden** van de overige weg gebruikers, voetgangers moet aangenaam zich naar, door en van het centrum kunnen bewegen
- Duidelijke **bronzpunten** bij entreegebieden centrum. Nu wordt het Emmaplein wat een plein en verblijfsfunctie net als het stationsplein gedomineerd door fietsers en ga je daar niet even lekker zitten of verblijven. Centrum kent drie entree gebieden: Nachtegaallaan, Julianalaan en Sperwerlaan, daar bronzpunten creëren voor fietsers en auto's. Overdekte fietsenstallingen bij station en Kwinkelier. Driehoek als bronzpunt auto parkeren behouden hiermee zorg je dat zoekverkeer in het centrum met name Julianalaan en Nachtegaallaan afneemt. Zeker als je eenrichtingsverkeer gaat creëren
- **Duidelijke centrumins/route creëren**
- **Verkeersonderzoek** naar parkeren, veiligheid, auto en elektrische fiets te gast, eenrichtingsverkeer, centrumroute, aansluiting op de spoorzone, toegankelijkheid om te voet naar het centrum te komen vanuit omliggende wijken (is dit wel mogelijk? Waar moet je lopen?)

### Groen en duurzaamheid - winkeliersvereniging

- Stimuleren van **duurzaam weggebruik** (vervoersmiddelen als intensiteit)
- Stimuleren van groene karakter
- Stimuleren **biodiversiteit**
- **Hittebestendig** maken en behouden, dus niet te veel steen, meer groen en water
- **Parkachtige** omgeving maken (ze hadden ooit in Baarn een mooi plan wonen in het park waarbij ondergronds parkeren en boven een park met appartementen complexen, Katwijk is een mooi voorbeeld van ondergronds parkeren en boven boulevard en groen)
- **Verticaal** groen
- **Dak parken**
- **Eindhoven** voorbeeld met bomen en groen geïntegreerd in een appartementencomplex op meerdere verdiepingen verspreid

### **Verdichting - winkeliersvereniging**

- Niet te veel steen, dus niet volledig volbouwen maar groene karakter behouden, park creëren
- Als je ruimte wil creëren moet je de verticaal bouwen
- Passend bij de vraag

### **Sociale samenhang - winkeliersvereniging**

- Goede mix van woningen en doelgroepen, **wellicht focus op 50 plus en studenten**. 50 plus wil graag dicht bij voorzieningen wonen en bij het centrum. Studenten dicht bij een knooppunt waar ze makkelijk naar Utrecht kunnen, of de Uithof. Plus je ziet steeds meer initiatieven ontstaan van studenten die maatje worden of ouderen helpen, met name in het kader van eenzaamheid. Hiermee kan je ook sociaal betekenisvol zijn. Kijk naar doelgroepen die elkaar versterken in de sociale interactie

### **Wonen, werken en voorzieningen**

- Wonen passend bij de **behoefte** en vraag
- **Werken passend bij de woonfunctie**, het moet elkaar niet in de weg zitten en het moet ook geen verlate gevoel geven door dominantie van dag gerelateerde werklocaties die 's-avonds voor een onveilig gevoel zorgen. Dus op strategische plekken plaatsen in de wijk of concentreren aan de rand waarbij het niet verstorend werkt
- Voorzieningen als het gaat om **publieksvoorzieningen** zoveel mogelijk in het centrum plaatsen, daar is veel leegstand denk aan gemeentehuis, bibliotheek, huisarts, tandarts, fysio, dienstverlening die ook open zijn overdag en mensen trekken. Zo zorg je dat de verkeers- en parkeerdruk in de spoorzone niet toeneemt.
- Verblijfsvoorzieningen in de openbare ruimte denk aan **bankjes, speel en sporttoestellen passen in de spoorzone**
- **Fietsvoorzieningen** zijn belangrijk dat die er voldoende zijn als je minder auto gebruikers wilt.