

Verslag bijeenkomst Openbare ruimte Nobelkwartier 6 juli 2023

Op 6 juli werd het eindschetsontwerp van de openbare ruimte van het Nobelkwartier gepresenteerd en toegelicht. Om 19:00 was er eerst een bijeenkomst met de werkgroep. Er werd toegelicht wat er met hun eerdere input is gedaan.

Werkgroep

Vanuit de werkgroep kwamen er nog een aantal opmerkingen. Er kwam de vraag of de picknicktafels gemaakt konden worden van hout van de bestaande bomen in het plan. De nieuwe locatie voor het trafo huisje werd toegelicht en de keuze voor de bomen. Er werd onder de aandacht gebracht of het wel verstandig was om ook enkele Essenbomen in het plan toe te voegen omdat er op dit moment Essentaksterfte is waardoor de bomen doodgaan. Wij gaan onderzoeken of we deze keuze kunnen heroverwegen.

Omwonenden

Vanaf 20:00 uur waren de omwonenden uitgenodigd. En er bleek grote interesse te zijn: meer dan 50 personen waren aanwezig.

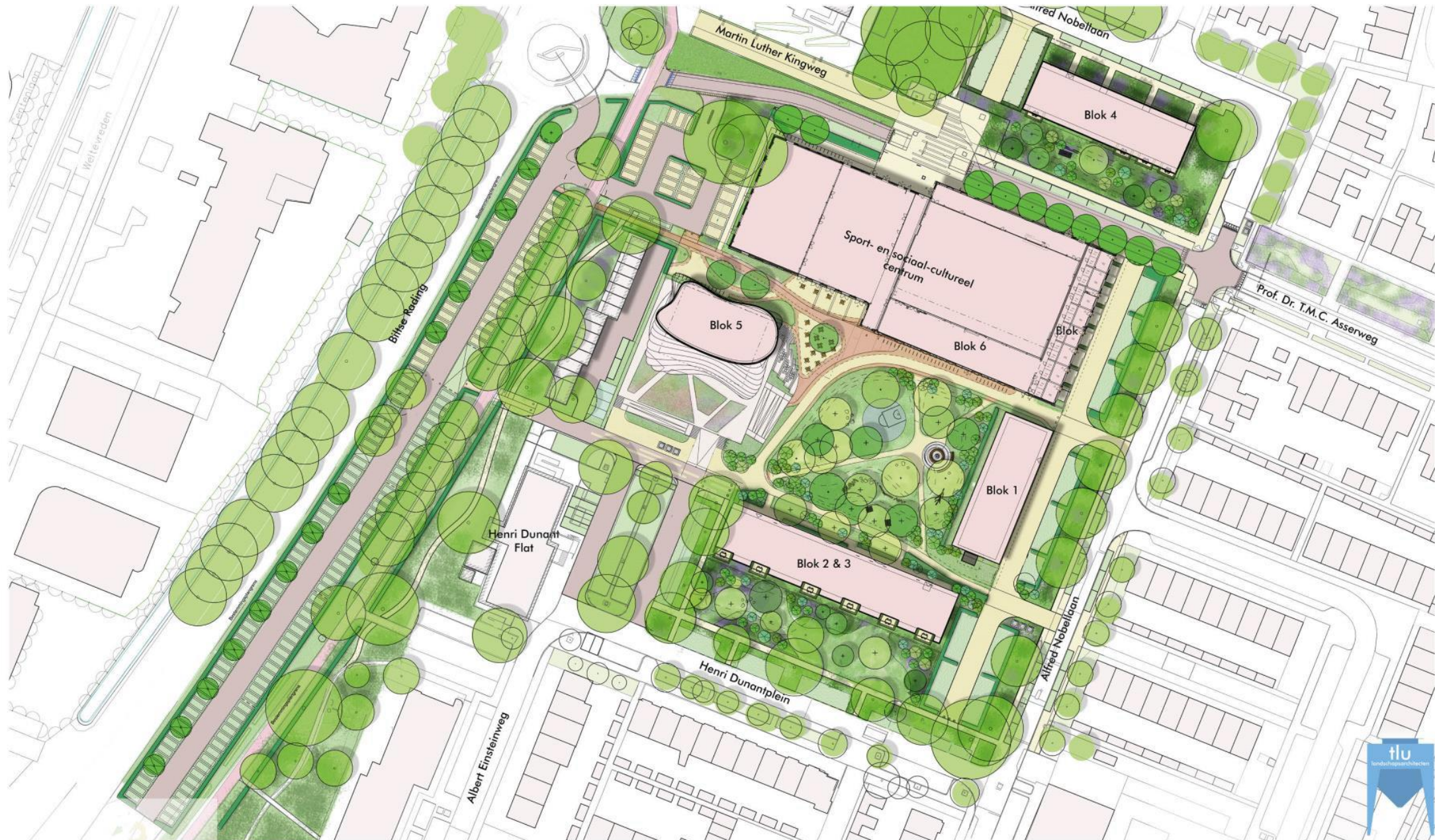
De bijeenkomst werd geopend door projectleider Sjoerd Bazuin. Hij gaf een toelichting op het totale project, de stand van zaken van de planvoorbereiding en de planning op hoofdlijnen. Daarna werd verder ingegaan op de werkgroep. Chris de Bruin, voorzitter van Belangenvereniging Weltevreden, werd geïnterviewd en deelde kort zijn ervaring met de werkgroep en welke input zij op het plan hebben kunnen geven. Daarna werd de presentatie begeleid door Hanneke Toes en Mette Roesgaard van TLU Landschapsarchitecten. Er werd eerst een korte terugblik gegeven op het proces tot nu toe. Daarna werden de uitgangspunten toegelicht. Vervolgens lieten Hanneke en Mette de drie schetsvarianten zien die de werkgroep daarin heeft gemaakt. Ook de keuze voor de beplanting werd getoond en uitgelegd.

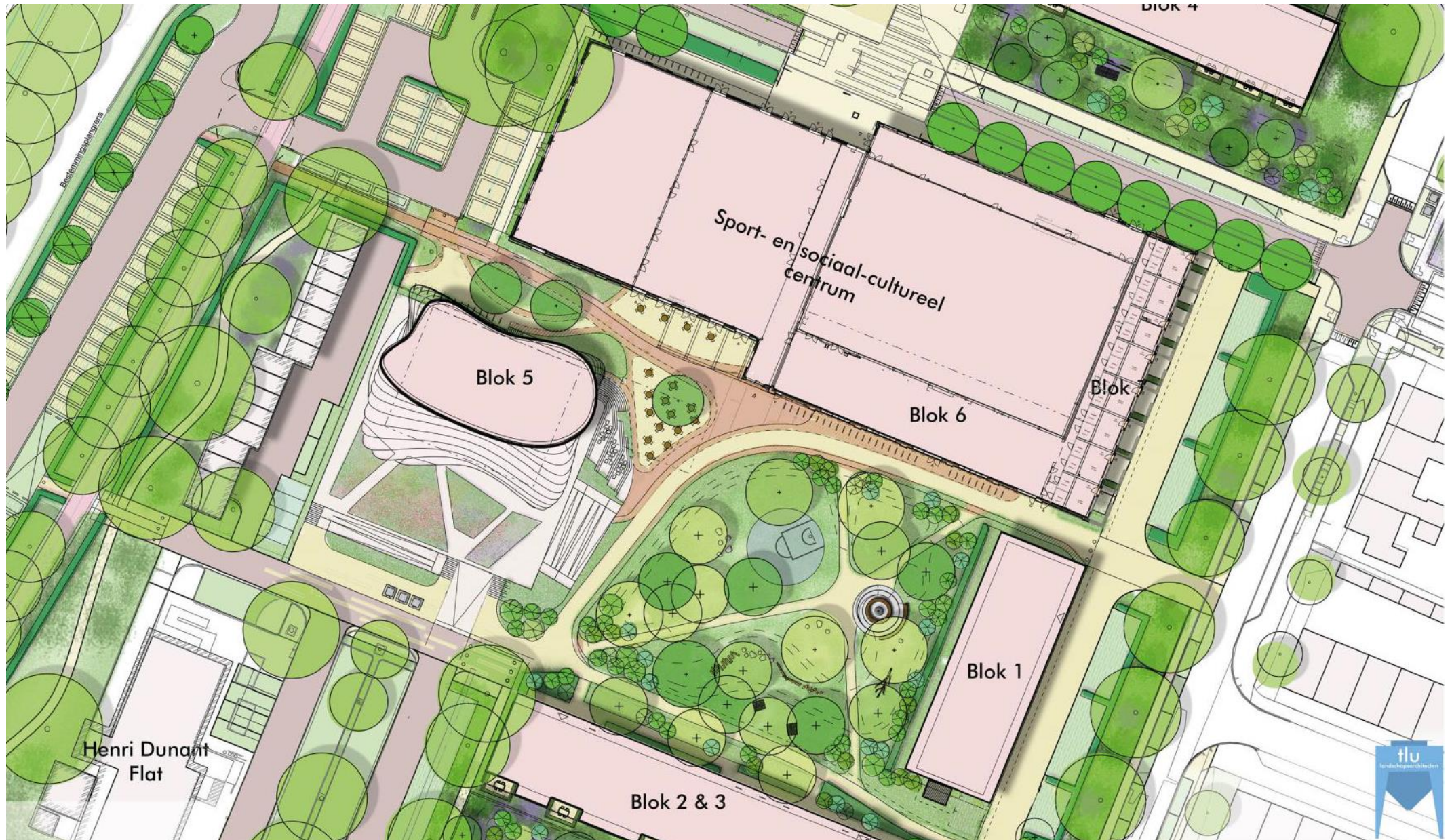
Reacties uit de zaal

Er kwamen een aantal reacties uit de zaal. Onder andere kwam de vraag in hoeverre het volume van de bomenkronen gaat toe- of afnemen in het nieuwe plan. Hanneke en Sjoerd gaven aan de totale volume niet te weten en dat deze informatie wordt toegevoegd aan de Q&A op de website. Ook werd gevraagd of bij de keuze voor speelvoorzieningen rekening wordt gehouden met kinderen met een handicap. Het projectteam neemt dit als aandachtspunt mee. Een andere vraag ging over de nieuwe locatie van de skatebaan. Van eind april tot medio mei was het mogelijk om een locatie in te dienen voor de nieuwe skatebaan. De locaties die zijn ingediend rondom de kern De Bilt zijn in te zien op doemeedebilt.nl. Deze worden nader onderzocht. Er waren ook veel vragen over de fasering van het project en hoe het bouwverkeer gaat rijden. Deze zal via de ingang van de brandweer vanaf de Biltse Rading het gebied inrijden. Inwoners maken zich zorgen over de overlast die de bouw gaat veroorzaken. Ook kwam de vraag of het plan wel door kan gaan gezien de stikstofregels. Verder kwamen er nog een aantal vragen binnen of het asfalt aan de Alfred Nobellaan bij blok 4 ook gaat worden opgeknapt. Verder waren er vragen over de toegankelijkheid van de appartementen in blok 5 (de woontoren) en of de trappen niet uitnodigen tot overlast van hangjongeren. Ook werd de wens geuit voor beplanting aan de achterkant van de garages om graffiti tegen te gaan. En er werd gevraagd of het mogelijk was de picknicktafels toegankelijk te maken zodat een rolstoelgebruiker zijn rolstoel onder de tafel kan rollen. Ook werd specifiek gevraagd of de sierkers een plek kan krijgen in plan.



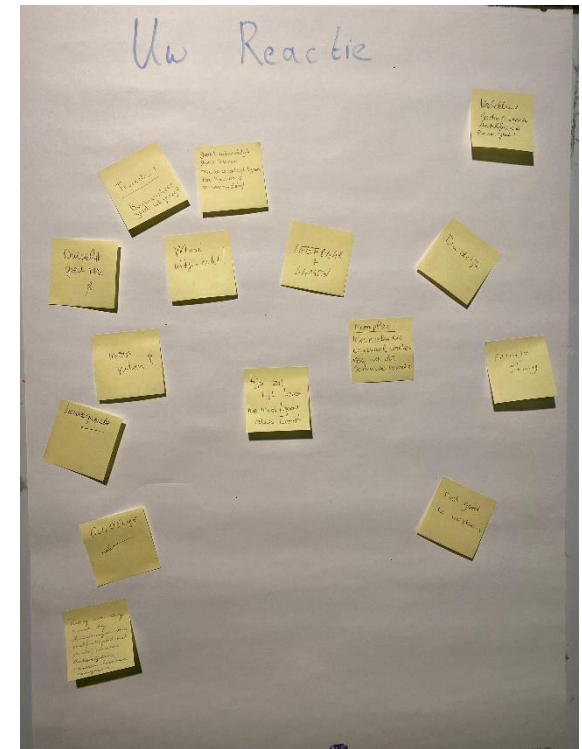
Eindschetsontwerp





Reacties op de flipover

- Tijd zal het leren hoe mooi/goed alles wordt
- Mooi uitgewerkt!
- Duidelijk goed plan
- Tevreden. Bouwverkeer goed uitgelegd
- Gaat uiteindelijk goed komen maar overlast tijdens het bouwen is onvermijdelijk
- Leefbaar + samen
- Mooi plan. We moeten nu eenmaal woekeren met de schaarse ruimte
- Niet goed te verstaan
- Presentatie wat warrig
- Duidelijk
- Mooi plan!
- Beweegroute
- Duidelijk
- Zorg voor vrij zicht bij kruisingen van snelfietspad met (auto)straten. Autorijders moeten kunnen reageren
- Verhelderend. Ga dus geen appartement kopen in de Dunantflat!



Vervolg

Het eindschetsontwerp wordt t/m 1 september online geplaatst op doemeedebilt.nl/nobelkwartier. Er is dan nog mogelijkheid om een reactie te geven op het eindschetsontwerp. Daarna zal het ontwerp worden uitgewerkt naar een definitief ontwerp. We willen de werkgroep blijven betrekken in een later stadium zodat ook de details die bij de inrichting komen kijken kunnen worden besproken en afgestemd. In 2025 start naar verwachting het eerste deel van de inrichting van de openbare ruimte. In 2028 zullen de laatste werkzaamheden kunnen worden afgerond.